

કહેવા બેસીએ તો શબ્દનો પાર ન આવે,  
બધીયે વાત થાય, બેચાર ટહુકાને સથવારે...

# LAKE VIEW Residency

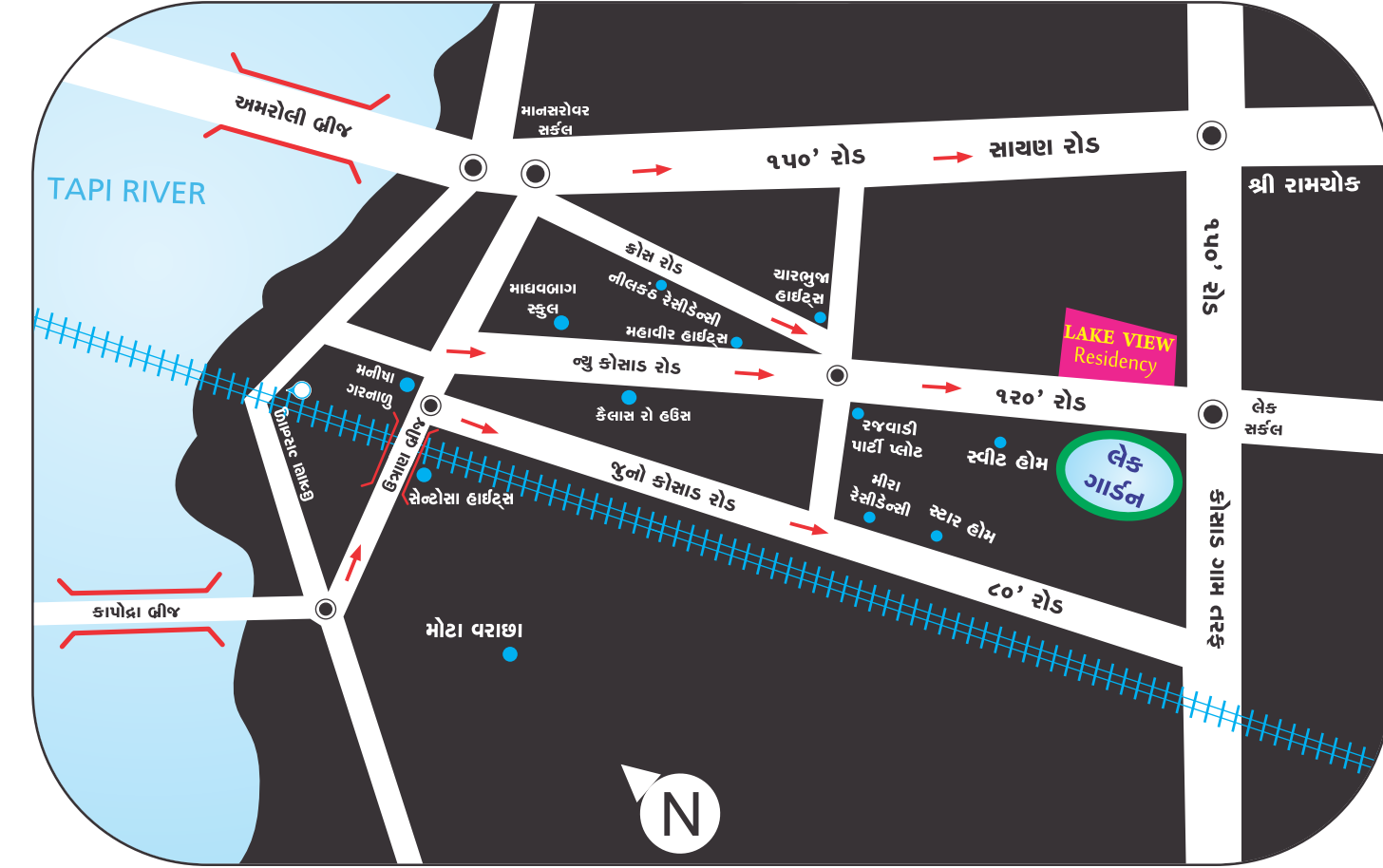
LAKE VIEW  
Residency

આર્કિટેકચર  
જગદશ ટી બાદવ  
જગદશ ટી બાદવ

સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઇનર  
જગદશ ટી બાદવ

બુકિંગ કોન્ટેક્ટ  
૯૯૦૯૯ ૫૭૮૦૦  
૯૯૦૯૯ ૫૩૬૦૦

સાઈટ એડ્રેસ  
ન્યુ કોસાડ રોડ, રજવાડી પાર્ટી પ્લોટની,  
આગળ, તળાવની સામે, કોસાડ.



નોંધ :- સંબોધકવસાત લે-આઈટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશન પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો અભાધિત હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે. - વકિલ ફિ, સ્ટ્રક્ચરલ ફિ, ગેસ કનેક્શન ચાર્જ, દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, જી.ઈ.બી. ઈલેક્ટ્રીક મીટર ખર્ચ, લોન ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ અલગથી ચુકવવાનો રહેશે. - બહારના એલિવેશન માં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. - ઈન્ટરનલ કોઈપણ જાતના ફેરફાર હશે તો તે કામ એડવાન્સ પેમેન્ટ આપ્યા પછી થશે. - સરકાર શ્રી તરફથી લાગુ પડતા કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ (સર્વિસ ટેક્સ તથા વેરો વગેરે) જે તે મિલકત માલીકે ભરવાનો રહેશે. - સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચુકતે કર્યા પછી પ્રોજેશન આપવામાં આવશે. - આ બુકલેટ (બોશર માં દર્શાવેલું) લીગલ ડોક્યુમેન્ટ કે તેનો કોઈ ભાગ નથી ફક્ત સહેલાઈથી સમજી શકાય તે માટેની માહિતી છે. ન્યાય ક્ષેત્ર સુરત રહેશે.

**LAKE VIEW**  
Residency



કહેવા બેસીએ તો શબ્દનો પાર ન આવે,  
બધીયે વાત થાય, બેચાર ટહુકાને સથવારે...



વિસ્તૃત વિહંગન વિશાળતામાં 'મન' પકી થઈને ઉડતું

સ્થિર થવાને આકુળ વ્યાકુળ ક્યાંય નથી સરનામું

સુંદર ઘરનું સરનામું લઈ **લેક વ્યુ** આપની પ્રતિજ્ઞામાં છે.





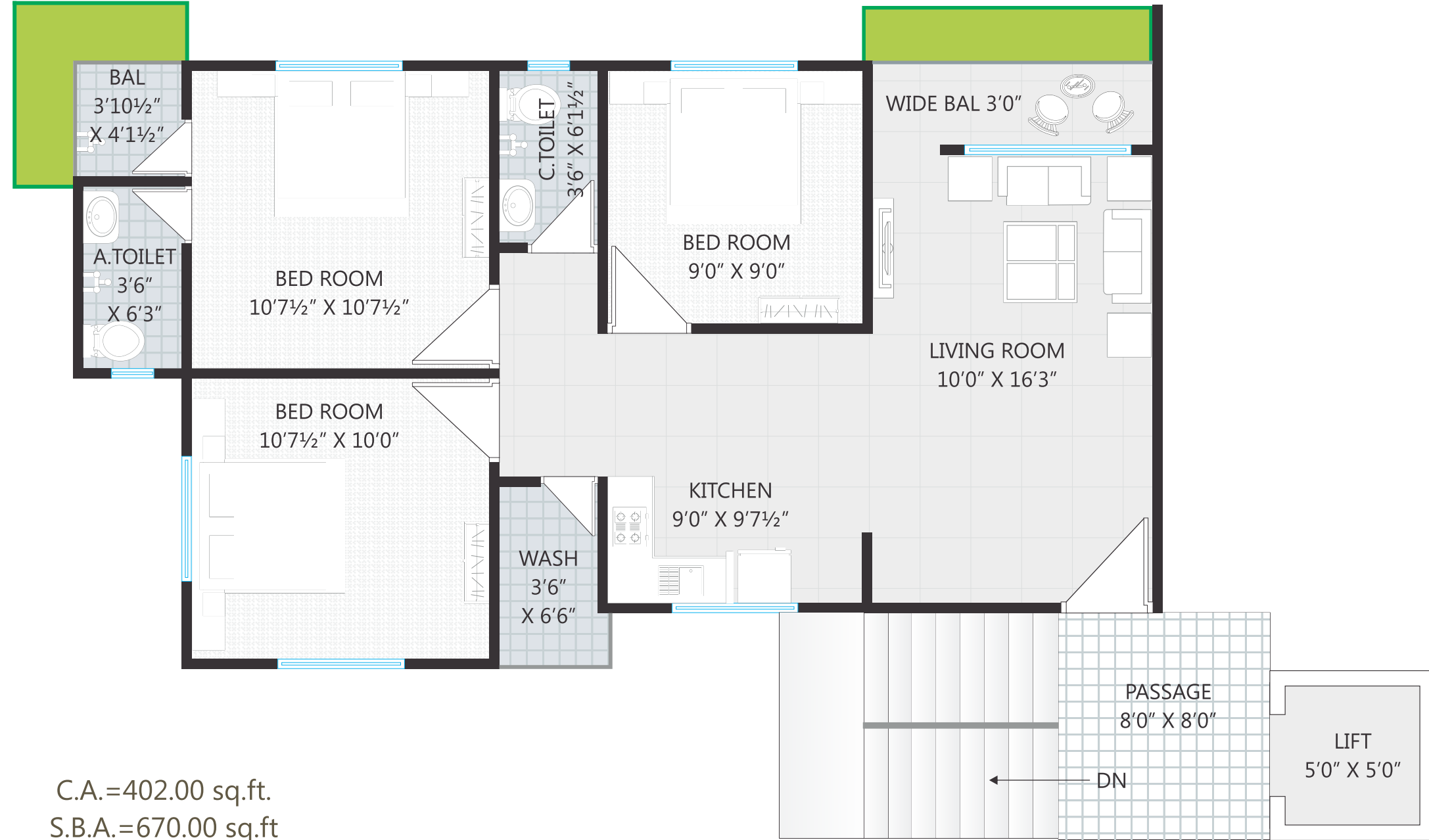
Type : A,B  
2 BHK FLOOR PLAN



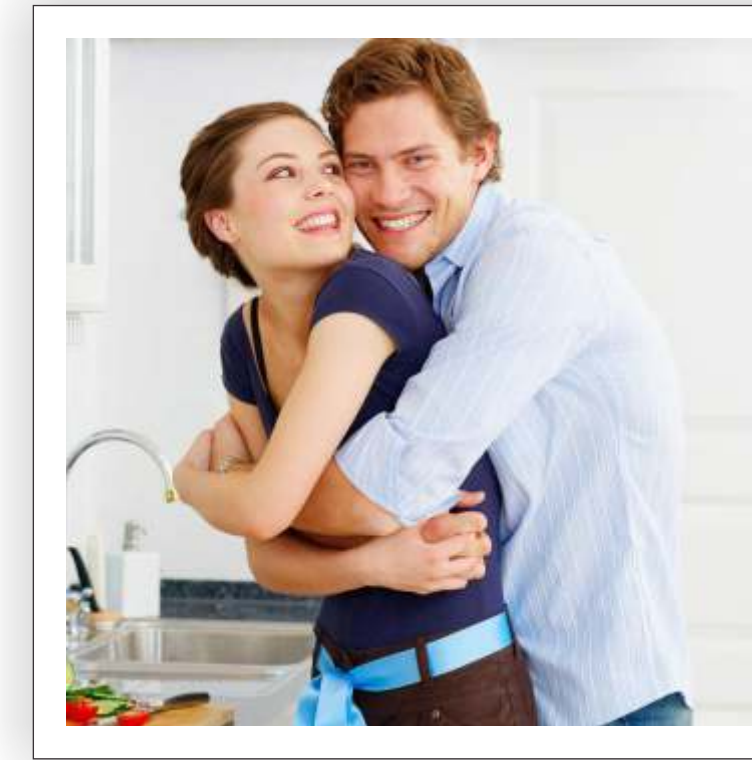
C.A.=640.00 sq.ft.  
S.A.=1066.00 sq.ft



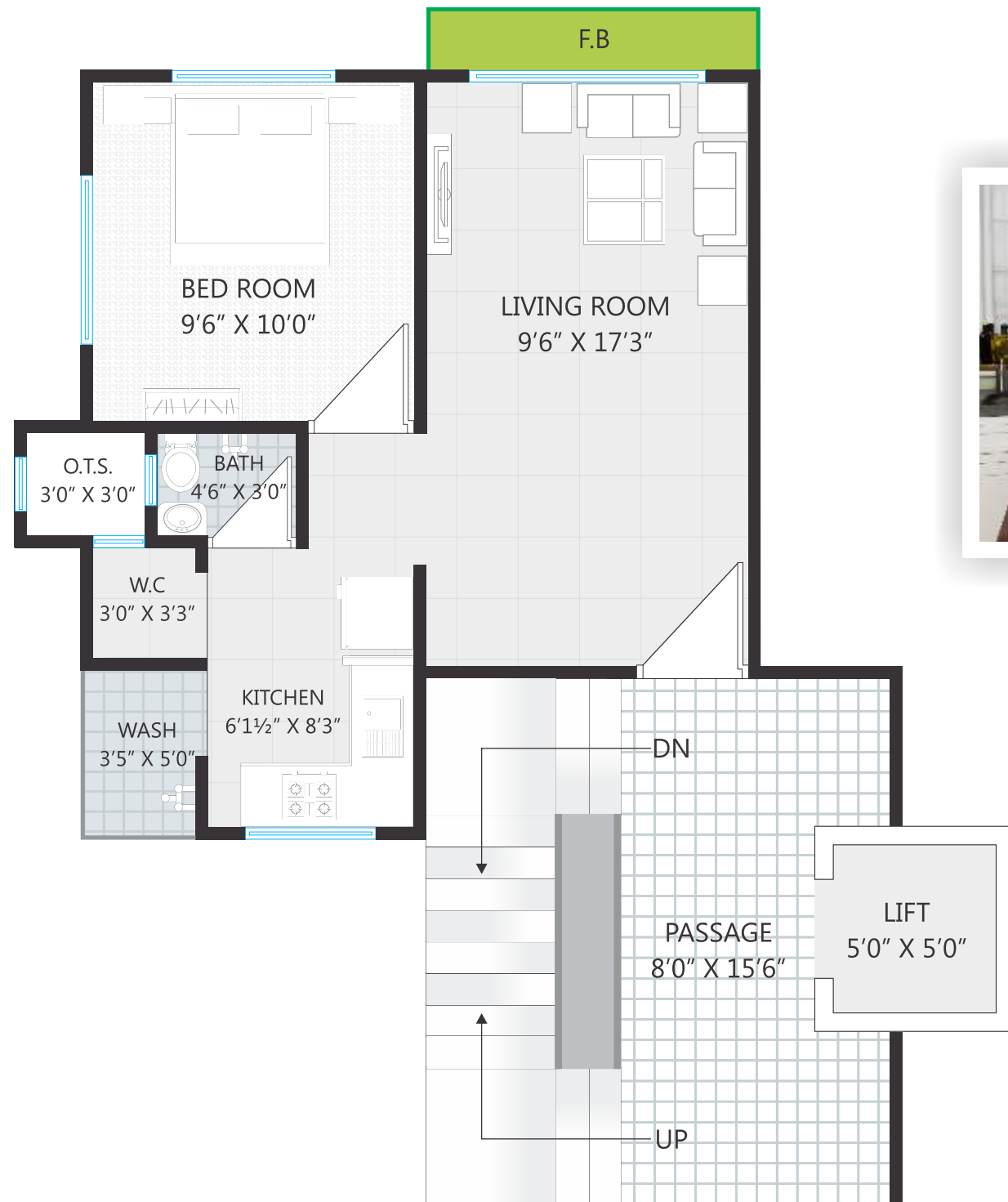
Type : C  
2 BHK FLOOR PLAN



C.A.=402.00 sq.ft.  
S.B.A.=670.00 sq.ft



Type : D,E,F  
2 BHK FLOOR PLAN



C.A.=385.0s.ft.  
S.A.=642.0s.ft



Type : G  
2 BHK FLOOR PLAN



C.A.=602.00 sq.ft.  
S.B.A.=1003.00 sq.ft









## સુવિધાઓ

### સ્ટ્રક્ચર

RCC ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર

### ફ્લોરીંગ

24" x 24" સાઈઝની વિટ્રીફાઈડ (ગ્રોનામાઈટ) ફ્લોરીંગ સાથે

### કિચન

બ્લેક ગ્રોનાઈટ કિચન પ્લેટફોર્મ સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સાથે તેમજ, સીલીંગ લેવલ સુધી ડેકોરેટીવ ગ્લેઝ ટાઈલ્સ

### બાથરૂમ /ટોઈલેટ

પીવીસી દરવાજા RCC ફ્રેમ સાથે ટોઈલેટ માં ૪ કુટ અને બાથરૂમ માં સીલીંગ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ

### બારી દરવાજા

વુડન ફ્રેમ સાથે મેન ડોર, RCC ફ્રેમ સાથે અંદરના ફ્લ્સ ડોર ઓઈલપેન્ટ સાથે તથા વાઈટ માર્બલ સીલ સાથે પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન વિન્ડો.

### ટેરેસ

ટેરેસ ઉપર વોટરપુર્ફીંગ કરી આપવામાં આવશે.

### ટેરેસ

10" x 10" ની ચેકર્ડ ટાઈલ્સ આપવામાં આવશે. દાદર ટપા મારબલના આપવામાં આવશે

### કલર

બીલ્ડીંગની બહારની દિવાલમા વોટરપુફ એફેલીક પેન્ટ તથા ફ્લેટની અંદરની ભાગમા સ્મુથ પ્લાસ્ટર પર લાપી-અસ્તર કરી આપવામા આવશે.

### ઈલેક્ટ્રીક

કન્સીલ્ડ ISI ગુણવત્તા વાળુ ઈલેક્ટ્રીક વાયરિંગ, જરૂરી લાઈટ તથા ફેન પોઈન્ટ ડ્રોઈંગ રૂમમાં ટી.વી. તથા બેલ પોઈન્ટ.

### પ્લમ્બીંગ

સારી કંપનીનુ કન્સીલ પીવીસી ફીટીંગ ગીઝર પોઈન્ટ સાથે.

### પાણી

૨૪ કલાક પાણી માટે બોરિંગ ની સુવિધા, ઓવર હેડ ટેન્ક ની સુવિધા.

### લીફ્ટ

સારી કંપની ની દરેક બીલ્ડીંગમા પેસેન્જર લીફ્ટની સગવડ આપવામા આવશે.

### જનરેટર

લીફ્ટ માટે કોમન જનરેટરની સુવિધા

